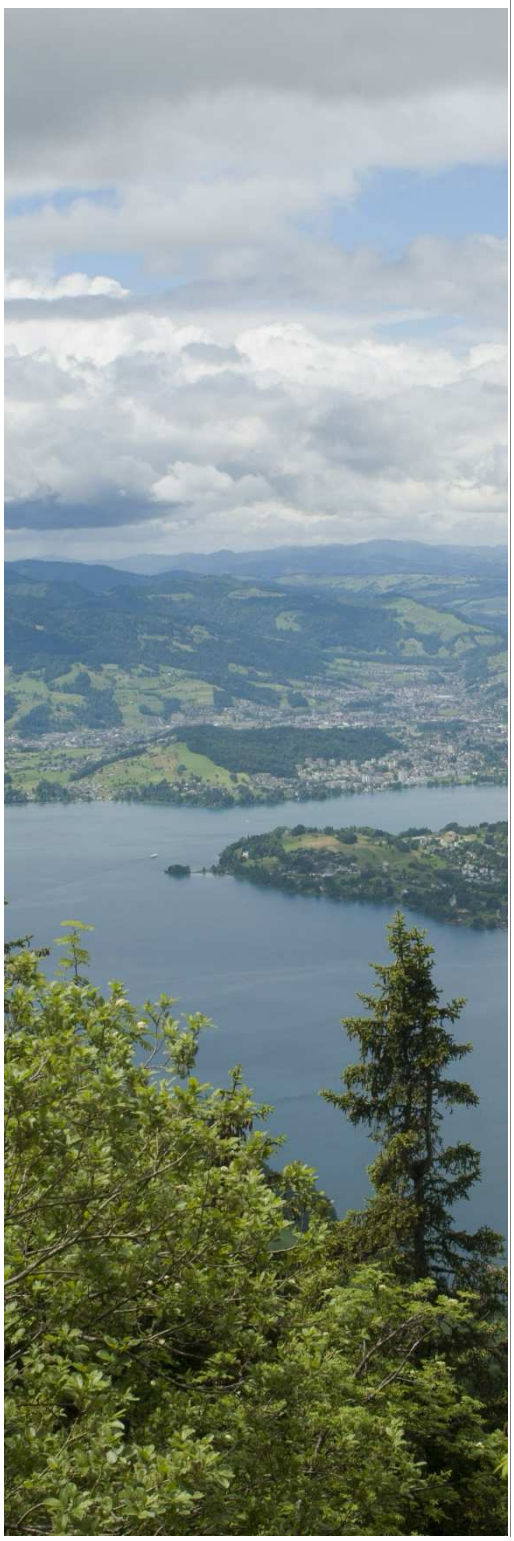
Die regionalwirtschaftliche Entwicklung in der Schweiz



regio suisse
Netzwerkstelle Regionalentwicklung
Réseau de développement régional
Rete di sviluppo regionale
Rait per il svilup regiunal

regiosuisse Monitoring

IMPRESSUM

Herausgeberin:	regiosuisse – Netzwerkstelle Regionalentwicklung
Titel:	regiosuisse Monitoring
Auftraggeber:	SECO
Ort:	Bern
Jahr:	2026
Download:	www.regiosuisse.ch/monitoring

Autoren
Simon Schranz, regiosuisse

Herausgeberin
regiosuisse – Netzwerkstelle Regionalentwicklung

info@regiosuisse.ch
www.regiosuisse.ch

Sprachen
Das regiosuisse-Monitoring erscheint auf Deutsch und Französisch.

Der Bericht gibt die Auffassung der Autoren wieder, die nicht notwendigerweise mit jener des Auftraggebers übereinstimmen muss.

Im Auftrag von
Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra
Staatssekretariat für Wirtschaft SECO

nrp Neue Regionalpolitik

Grosse regionale Unterschiede im Bevölkerungswachstum

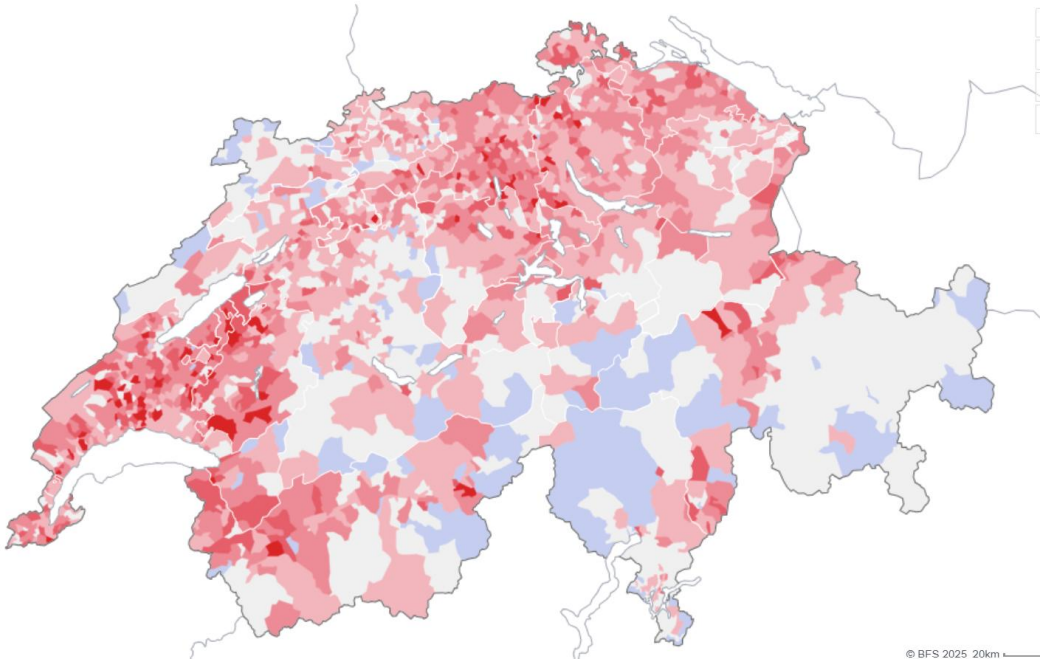
Das Wichtigste in Kürze:

- Die Bevölkerung der Schweiz ist in den letzten Jahren stetig und flächendeckend gewachsen, wobei das Wachstum im Einzugsgebiet der grossen Agglomeration am stärksten war.
- Während die Nettozuwanderung aus dem Ausland in allen regiosuisse-Raumtypen den grössten Anteil am Bevölkerungswachstum ausmachte, ist die Bevölkerung auch aufgrund der demografischen Alterung gewachsen.
- Das grosse absolute Bevölkerungswachstum der urbanen Gebiete war primär durch die Zuwanderung aus dem Ausland getrieben. Demgegenüber sind die periurbanen Gemeinden, in welchen die Bevölkerung in relativer Hinsicht am stärksten gewachsen ist, insbesondere auch aufgrund vieler Zuzüger/innen aus dem Inland gewachsen.
- Im Vergleich zu den anderen Raumtypen weist der ländliche Raum zwar eine schwächere Bevölkerungsentwicklung auf, steht aber im internationalen Kontext aufgrund des positiven Wachstums immer noch vergleichsweise gut da.

Grosse regionale Unterschiede im Bevölkerungswachstum

Die Bevölkerung der Schweiz ist in den letzten Jahren stetig gewachsen, auch während der Corona-Pandemie. Während im Jahr 2000 noch 7.2 Millionen Menschen in der Schweiz lebten, waren es 2024 bereits über 9.1 Millionen. Das Bevölkerungswachstum hat aber nicht in allen Regionen gleich stark stattgefunden, wie die folgende Betrachtung zeigt: Die Wachstumszentren lagen hauptsächlich im Einzugsgebiet der grossen Agglomerationen, insbesondere von Zürich, Genf und Lausanne, sowie in einigen Regionen der Kantone Freiburg und Wallis.

1 Veränderung der ständigen Wohnbevölkerung, 2014-2024 (%)



Unterschiede in der Bevölkerungsentwicklung ergeben sich auch, wenn man nicht einzelne Regionen, sondern unterschiedliche Raumtypen betrachtet. Die untenstehende Tabelle zeigt die Verteilung der Bevölkerung (für das Jahr 2024) und der Arbeitsplätze (in Vollzeitäquivalenten (VZÄ) für das Jahr 2023) nach den fünf regiosuisse-Raumtypen. Es sticht insbesondere die sich weiter akzentuierende Dominanz der Grossstädte und Städte heraus: 64% der Gesamtbevölkerung und 83% der Arbeitsplätze sind in diesen Räumen angesiedelt.

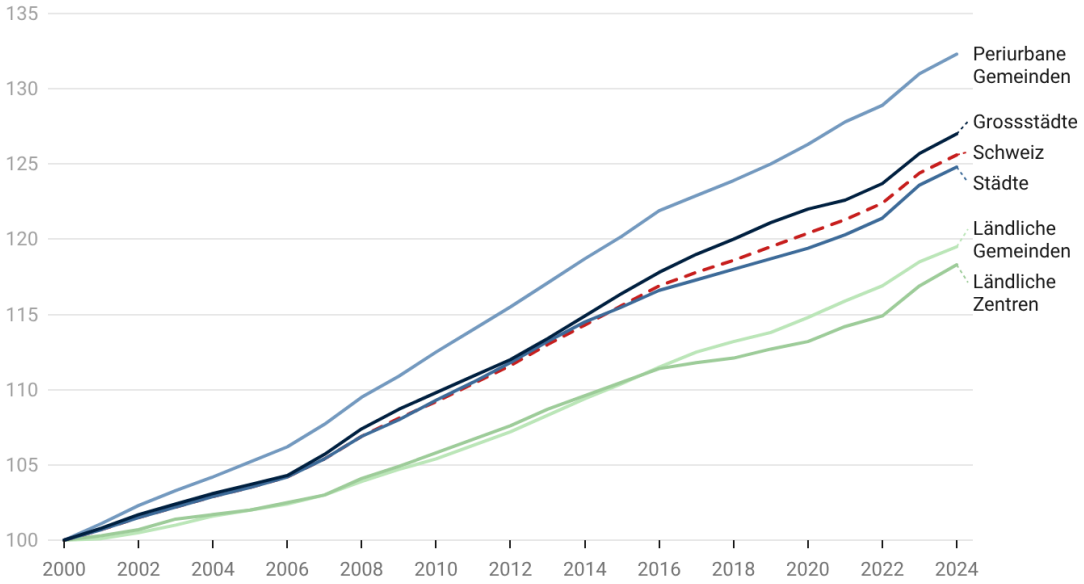
Charakterisierung der fünf regiosuisse Raumtypen

regiosuisse Raumtyp	Arbeitsplätze absolut (VZÄ, 2023)	Arbeitsplatzanteil (VZÄ, 2023)	Einwohner absolut (2024)	Einwohneranteil (2024)
Grossstädte	1'789'779	44%	2'805'038	31%
Städte	1'588'417	39%	3'020'609	34%
Periurbane Gemeinden	472'760	12%	1'516'685	17%
Ländliche Zentren	174'286	4%	388'297	4%
Ländliche Gemeinden	354'267	9%	1'231'629	14%

Tabelle: regiosuisse • Quelle: BFS / STATPOP und STATENT • Erstellt mit Datawrapper

Seit der Jahrtausendwende ist die Bevölkerung in allen Raumtypen stark gewachsen, was insbesondere auf die schrittweise Einführung der Personenfreizügigkeit mit der EU (ab 2002) zurückzuführen ist. Zwischen den Jahren 2000 und 2024 sind die periurbanen Gemeinden mit einer Zunahme um rund 32% klar am stärksten gewachsen. Demgegenüber sind die ländlichen Raumtypen am wenigsten respektive nur halb so stark wie die periurbanen Gemeinden gewachsen. Das geringste Wachstum verzeichneten hierbei die ländlichen Zentrumsgemeinden mit lediglich rund 18%. Das Bevölkerungswachstum der Städte und Grossstädte hat sich – nicht zuletzt aufgrund des hohen Anteils an der Gesamtbevölkerung – praktisch mit dem Schweizer Durchschnitt bewegt.

Bevölkerungsentwicklung nach regiosuisse-Raumtyp 2000 - 2024
(Index: Jahr 2000 = 100)



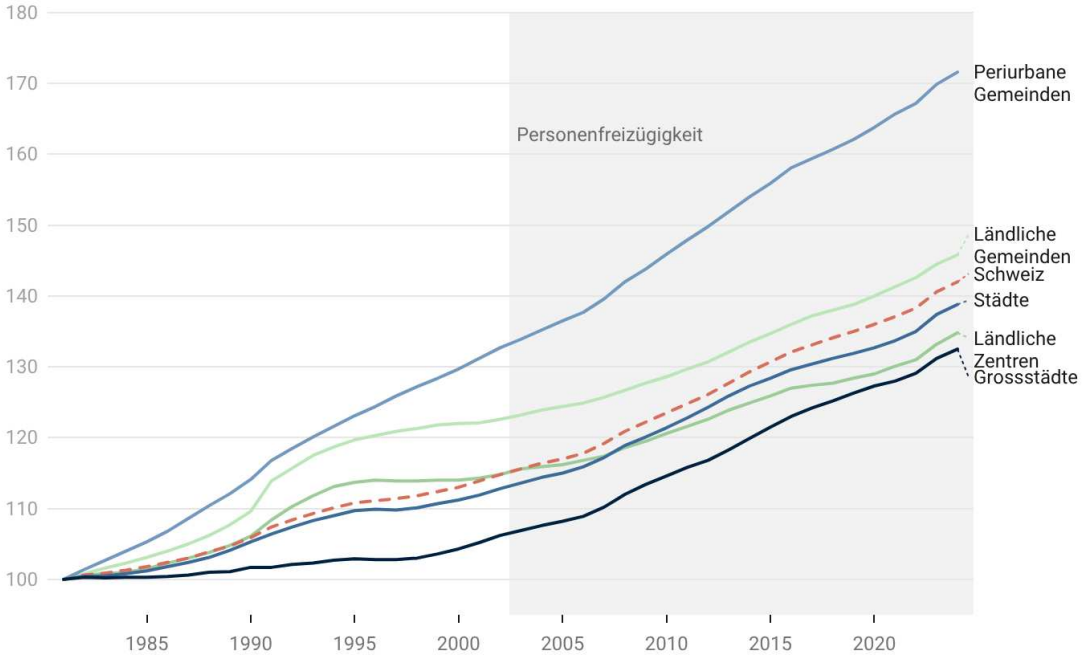
Grafik: regiosuisse • Quelle: BFS / ESPOP, STATPOP • Erstellt mit Datawrapper

Die Bevölkerungsentwicklung der vergangenen beiden Jahrzehnte unterscheidet sich ziemlich stark von den Entwicklungen in den 80er- und 90er-Jahren. Damals war eine Art Stadtflucht zu verzeichnen – weg von urbanen Räumen hin zu Wohngebieten in ländlichen und periurbanen Räumen.

Die ländlichen Gemeinden verzeichneten insbesondere zu Beginn der 1990er-Jahre ein starkes Wachstum (ein wichtiger Grund dürfte hier die internationale Einwanderung infolge des Balkankriegs gewesen sein), das jedoch ab Mitte der 1990er-Jahre wieder abflaute. Demgegenüber wiesen die periurbanen Gemeinden über den gesamten Zeitraum ein überdurchschnittlich hohes Bevölkerungswachstum auf. Die stetig schneller und besser werdende Verkehrserschliessung bzw. Verkehrsanbindung attraktiver Wohngebiete im periurbanen Raum sowie die höheren Immobilien- und Mietpreise in den städtischen Gebieten sind wichtige Treiber für diese Entwicklung.

Das starke Bevölkerungswachstum setzte sich in den periurbanen Gemeinden auch nach der Jahrtausendwende fort, nicht aber in den ländlichen Gebieten, welche in den letzten 24 Jahren unterdurchschnittlich stark gewachsen sind. Das mittlerweile stärkere Wachstum in den urbanen Gebieten dürfte insbesondere auf das Personenfreizügigkeitsabkommen zwischen der Schweiz und der EU zurückzuführen sein.

Bevölkerungsentwicklung nach regiosuisse-Raumtyp (Index: Jahr 1981 = 100)



Grafik: regiosuisse • Quelle: BFS / ESPOP, STATPOP • Erstellt mit Datawrapper

Grundsätzlich kann das Bevölkerungswachstum einer Region bzw. eines Raumtyps durch drei verschiedene Treiber erklärt werden:

- Natürliche Bevölkerungsentwicklung (Geburten und Todesfälle)
- Nettozuzüge (Zu- und Wegzüge im Inland)
- Nettozuwanderung (Zu- und Auswanderung aus dem / ins Ausland)

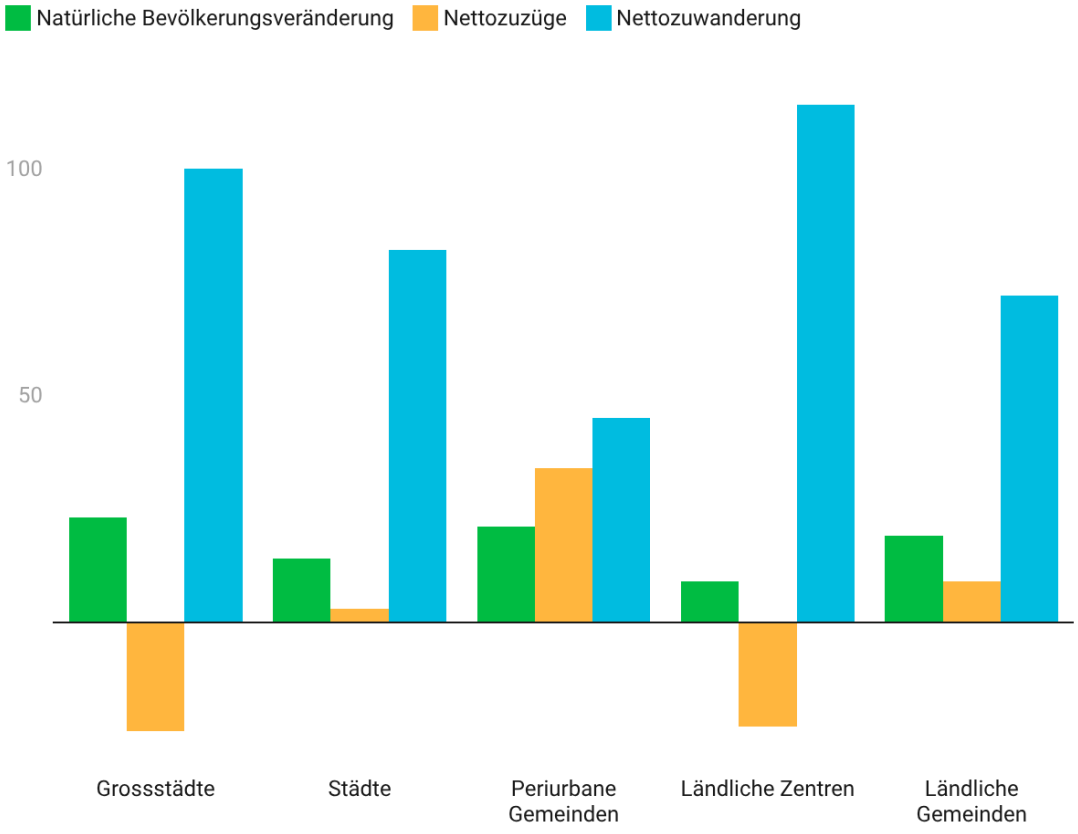
Diese drei Treiber zeigen sich in den regiosuisse-Raumtypen für den Zeitraum 2000-2024 unterschiedlich stark: Während die Nettozuwanderung in allen Raumtypen den grössten Anteil am Bevölkerungswachstum ausmacht, spielen insbesondere bei den periurbanen Gemeinden auch die Nettozuzüge eine wichtige Rolle (vgl. Tabelle mit Absolutwerten und Abbildung mit relativen Anteilen nach Raumtyp)

Treiber des Bevölkerungswachstums 2000 - 2024 (Anzahl Personen)

regiosuisse Raumtyp	Natürliche Bevölkerungsveränderung	Nettozuzüge	Nettozuwanderung	Total Bevölkerungswachstum
Grossstädte	154'748	−156'933	661'565	659'380
Städte	91'074	20'322	520'251	631'647
Periurbane Gemeinden	83'452	132'635	174'018	390'105
Ländliche Zentren	5'797	−14'473	71'564	62'888
Ländliche Gemeinden	39'384	18'623	151'014	209'021

Tabelle: regiosuisse • Quelle: BFS / ESPOP, STATPOP • Erstellt mit Datawrapper

Anteil der drei Treiber am Bevölkerungswachstum zwischen 2000 - 2024 in %



Grafik: regiosuisse • Quelle: BFS / ESPOP, STATPOP • Erstellt mit Datawrapper

Die Städte wachsen aufgrund der Zuwanderung aus dem Ausland

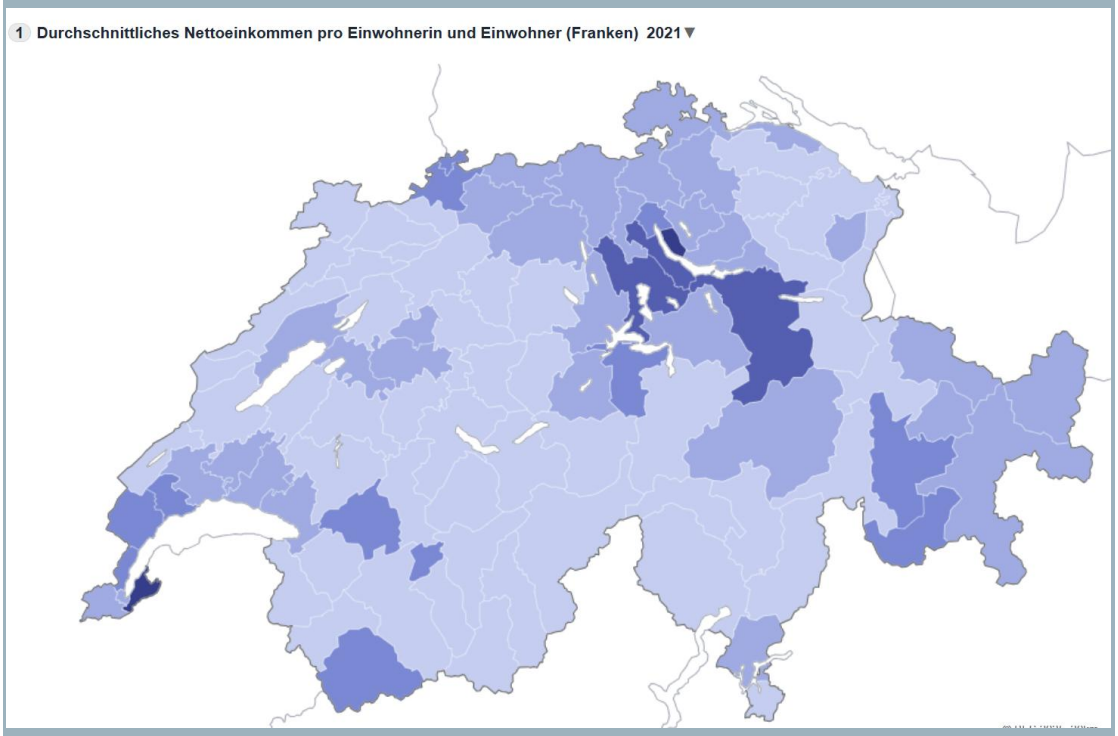
Es fällt auf, dass das Bevölkerungswachstum in den Grossstädten stark durch die Einwanderung aus dem Ausland geprägt ist. Der Ausländeranteil in den Grossstädten ist mit 35% (Jahr 2024) denn auch überdurchschnittlich hoch. Während die Einwanderung um die Jahrtausendwende häufig im Kontext der A-Stadt-Problematik (Städte weisen typischerweise

überdurchschnittlich hohe Anteile an alten und armen Personen, Arbeitslosen, Ausländern, etc. auf diskutiert wurde, dürfte es sich bei den aktuell zuwandernden Personen – angesichts der Personenfreizügigkeit – vermehrt auch um gutverdienende Fachkräfte handeln.

Exkurs: Hohe Einkommen in und um die städtischen Kerne

Die Einkommen in den Städten sind generell überdurchschnittlich hoch. Insbesondere die Regionen um Zürich, Basel und den Genferseebogen heben sich deutlich vom Rest der Schweiz ab. Zudem weisen auch Regionen mit eher tiefen Einkommens- und Vermögenssteuern wie z.B. Nidwalden oder Zug relativ hohe Einkommen natürlicher Personen auf. Ebenfalls auffallend hohe Durchschnittseinkommen weisen Arbeitsmarktregionen rund um bekannte Bergtourismusgemeinden wie St. Moritz oder Saanen/Gstaad auf.

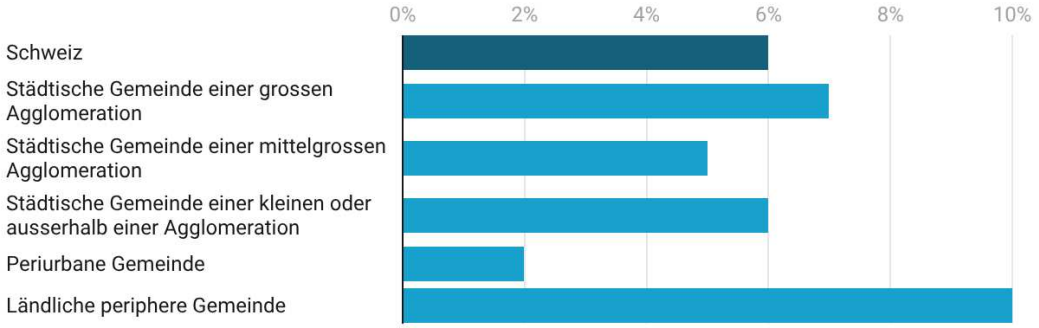
Durchschnittliches Nettoeinkommen pro Einwohnerin und Einwohner (Franken) 2021



Weiter ist bemerkenswert, dass aus den Grossstädten im Zeitraum 2000-2024 rund 3.6 Millionen Menschen in eine andere Inlandgemeinde weggezogen sind, während rund 3.4 Millionen aus einer anderen Inlandgemeinde zugezogen sind. Insgesamt resultiert bei den Grossstädten somit ein negativer Saldo bei den Nettozuzügen aus dem Inland.

Eine mögliche Erklärung hierfür sind die hohen Mietpreise und das weiterhin hohe Wachstum der Mietpreise in den städtischen Gemeinden. Als Folge werden Familien mit grossem Platzbedarf oder Personen, deren Einkommenswachstum nicht mit dem Wachstum der Wohn- und Lebenskosten in den Städten mithalten konnte, ihren Wohnsitz in Gebiete mit günstigerem Wohnraum verschoben haben.

Anstieg der durchschnittlichen Mietpreise im Zeitraum 2020-2023



Die Daten zu den Mietpreisen basieren auf der alten BFS Gemeindetypologie 2012.

Grafik: regiosuisse • Quelle: BFS / SE, GWS, VZ 2000 • Erstellt mit Datawrapper

In den letzten Jahren hat sich das Mietpreiswachstum aber auch in den ländlichen peripheren Gemeinden beschleunigt. Zwischen 2020 und 2023 sind die Mieten dort sogar noch stärker als in den Städten gestiegen.

Die bereits ansässige inländische Bevölkerung zieht es in den periurbanen Raum

Wie oben gezeigt, wiesen periurbane Gemeinden relativ gesehen das stärkste Bevölkerungswachstum der letzten Jahre respektive Jahrzehnte auf. Zudem war der Einfluss der verschiedenen Treiber des Bevölkerungswachstums in diesem Raum viel ausgeglichener als in den restlichen Raumtypen. Absolut betrachtet ist zwar auch in den periurbanen Gemeinden die Nettozuwanderung aus dem Ausland der stärkste Treiber des Bevölkerungswachstums, relativ gesehen ist die Bedeutung dieses Treibers im Vergleich zu den anderen Räumen deutlich geringer.

Interessant ist aber, dass die Nettozuzüge aus dem Inland in diesem Raumtyp mit Abstand am höchsten sind – auch bei absoluter Betrachtung. Dies dürfte daran liegen, dass der periurbane Raum als Wohnort sehr attraktiv ist: Die Wohn- und Lebenskosten sind tiefer als in den Städten, die Erreichbarkeit von Dienstleistungen aber wesentlich besser als in den ländlichen Räumen. Anhand der verfügbaren Daten lässt sich aber nicht abschliessend ermitteln, aus welchen Raumtypen die in die periurbanen Gemeinden ziehenden Personen stammen.

Vergleichsweise hoch ist auch der Einfluss der natürlichen Bevölkerungsentwicklung. Interessanterweise ist dies aber nicht darauf zurückzuführen, dass es in periurbanen Gemeinden besonders viele Geburten gäbe, sondern dass es unterdurchschnittlich wenige Tote gibt – ein Indiz dafür, dass ältere Menschen den periurbanen Raum eher verlassen.

Bemerkenswert ist zudem, dass die Mietpreise in den periurbanen Gemeinden weniger stark gestiegen sind als in den restlichen Raumtypen, obwohl das Bevölkerungswachstum am höchsten war.

Auch der ländliche Raum wächst hauptsächlich aufgrund der Zuwanderung aus dem Ausland

Im ländlichen Raum ist – ähnlich wie in den Grossstädten – die Zuwanderung aus dem Ausland der massgebende Treiber des Bevölkerungswachstums. Der Ausländeranteil im ländlichen Raum ist zwar deutlich tiefer als in den urbanen Gebieten, es ist aber bemerkenswert, wie stark

die ausländische Bevölkerung in den letzten Jahren im ländlichen Raum gewachsen ist: Im Zeitraum 2000-2024 ist ihr Anteil um 74% gestiegen (von 13.2% auf 17.8% der Gesamtbevölkerung).

Die im Vergleich mit den anderen Raumtypen relativ schwache Bevölkerungsentwicklung des ländlichen Raums soll aber nicht darüber hinwegtäuschen, dass dieser Raumtyp im internationalen Vergleich vergleichsweise gut dasteht: Viele periphere ländliche Regionen in anderen europäischen Ländern haben mit Abwanderung zu kämpfen, während die Bevölkerung im ländlichen Raum der Schweiz im Schnitt doch leicht steigt.