Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für
Wirtschaft, Bildung und Forschung WBF
Bundesamt für Wohnungswesen BWO

Fachveranstaltung

Umgang mit Buchungsplattformen

Handlungsansätze für Kantone, Städte und Gemeinden

Mittwoch, 10. Juni 2020, 14.30 – 16.45 Uhr
Generationenhaus, Bern

Inhalt und Zielsetzung

Herausforderung für das Gemeinwesen

Buchungsplattformen wie Airbnb haben in den letzten Jahren für eine zunehmende Verbreitung der kurzzeitigen Vermietung von privatem Wohnraum gesorgt (sog. Home-Sharing). Dieser Trend kann einerseits zu einer effizienteren Nutzung von temporär leer stehendem Wohnraum führen, was aus volkswirtschaftlicher Sicht durchaus zu begrüssen ist. Andererseits lassen sich aber auch negative Folgen beobachten, wie beispielsweise die Angebotsverknappung auf dem Erstwohnungsmarkt, die Beeinträchtigung des Quartierlebens, zunehmende Lärmimmissionen oder Wettbewerbsnachteile für die traditionelle Beherbergungsbranche. Infolgedessen sehen sich immer mehr Kantone, Städte und Gemeinden mit der Frage konfrontiert, wie sie mit diesem Phänomen und seinen Konsequenzen umzugehen haben. Soll die öffentliche Hand regulierend eingreifen und, falls ja, in welchen Bereichen und mit welchen konkreten Massnahmen?

Raum für Austausch

Vor dem Hintergrund dieser Herausforderungen will die Veranstaltung den Austausch zwischen der öffentlichen Hand, der Wirtschaft und Forschung ermöglichen. Sie gibt Einblicke in die Bestrebungen ausgewählter Kantone, Städte und Gemeinden und bietet die Gelegenheit, mögliche Ansätze und Handlungsspielräume aber auch Grenzen des staatlichen Handelns zur Sprache zu bringen. Im Rahmen eines Podiums äussern sich Behördenvertreter und Expertinnen zur voraussichtlichen Entwicklung kurzzeitiger Vermietungen via Buchungsplattformen und diskutieren über mögliche Begleitmassnahmen sowie über günstige Rahmenbedingungen für die Erarbeitung von Strategien.

Neues Informationsportal

Anlässlich der Veranstaltung wird das Ende März vom Bundesamt für Wohnungswesen BWO aufgeschaltete Informationsportal zur kurzzeitigen Vermietung via Buchungsplattformen vorgestellt. Die Teilnehmenden erhalten die Gelegenheit, sich zu diesem Angebot zu äussern und ihre Bedürfnisse in Sachen Information anzumelden. Worauf ist bei seiner Weiterentwicklung zu achten? Wie könnte es als Hilfsmittel für das Gemeinwesen noch optimiert werden?

Programm

14:00	Empfang
14:30	**Begrüssung und Eröffnung** Martin Tschirren, Direktor, Bundesamt für Wohnungswesen BWO
14:40	**Präsentationen** **Überlegungen und Massnahmen der öffentlichen Hand** – Marie-Hélène Koch Binder, directrice administrative et juridique, und Francesco Perrella, directeur immobilier, Office du logement et de la planification foncière, Canton de Genève – Manuela Jost, Stadträtin / Baudirektorin, Stadt Luzern – N.N., Divisione dell'Economia, Cantone Ticino
15:30	**Intermezzo** **Informationsportal zur kurzzeitigen Vermietung via Buchungsplattformen: Hilfsmittel für Kantone, Städte und Gemeinden** Doris Sfar, Leiterin Grundlagen und Information, BWO
15:45	**Podiumsdiskussion** – Frédéric Rérat, chef a.i., Police du commerce, Canton de Vaud – Urs Graf, Gemeindepräsident Interlaken – Andreas Stöckli, Professor, Rechtswissenschaftliche Fakultät, Universität Freiburg – Roland Schegg, Professor, Institut Tourismus, HES-SO Valais-Wallis
16:45	Apéro
	Moderation: Karin Salm, Kulturjournalistin BR

Organisatorisches

Adressatenkreis
Die Veranstaltung richtet sich hauptsächlich an interessierte Personen der öffentlichen Hand und aus dem Wirtschafts-, Rechts- und Forschungsbereich.

Tagungsort
Die Fachveranstaltung findet im Bubenbergsaal des Generationenhauses, Bahnhofsplatz 2, 3011 Bern statt.
Hinweise zur Anreise finden Sie über den folgenden Link.

Sprachen / Dolmetscherdienst
Die Fachveranstaltung wird in deutscher und französischer Sprache mit einem Simultandolmetscher durchgeführt.

Kosten
Die Teilnahme ist kostenlos (inkl. Apéro). Aus organisatorischen Gründen ist die Anmeldung obligatorisch.

Anmeldung
Die Anmeldung für die Veranstaltung erfolgt online und über den folgenden Link: www.bwo.admin.ch/tagung
Anmeldeschluss ist der 29. Mai 2020. Da die Anzahl der Plätze begrenzt ist, werden die Anmeldungen in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Die Bestätigung wird automatisch per E-Mail zugestellt.

Auskunft
Bundesamt für Wohnungswesen BWO
+41 58 480 91 11
info@bwo.admin.ch

Das BWO behält sich vor, den Anlass aufgrund aktueller Entwicklungen rund um das Coronavirus bzw. daraus hervorgehender Anordnungen ggf. kurzfristig anzupassen oder zu verschieben.